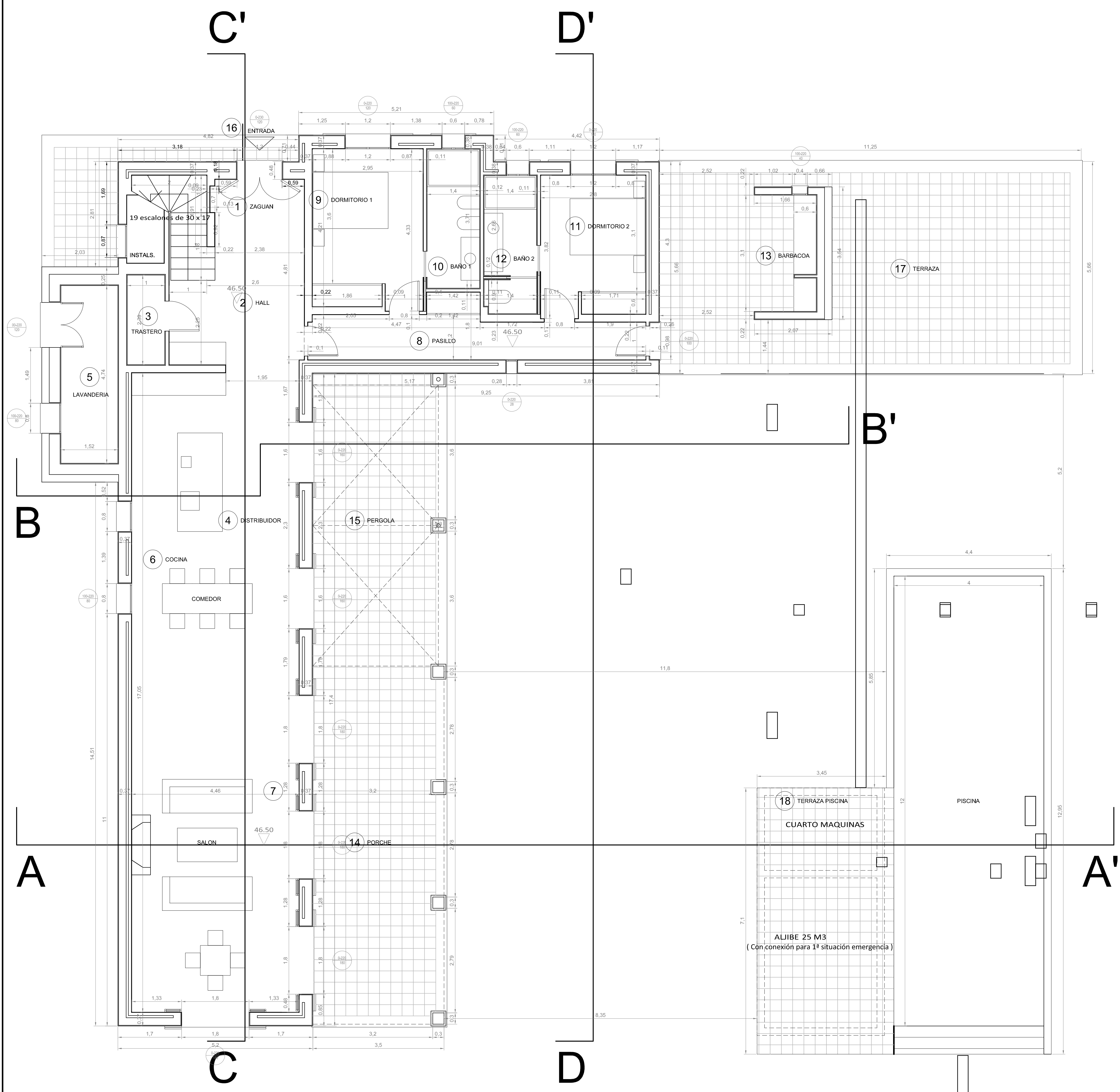




INTERIOR VIVIENDA			
DEPENDENCIA	SUP. UTIL	SUP. ILUM.	VOLUMEN
1. ZAGUAN	2,80 M2	2,76 M2	7,92 M3
2. HALL	14,41 M2	2,76 M2	40,78 M3
3. TRASTERO	2,39 M2		5,97 M3
4. DISTRIBUIDOR	17,20 M2	7,04 M2	48,67 M3
5. LAVANDERIA	7,20 M2	3,60 M2	18,00 M3
6. COCINA	19,55 M2	8,96 M2	48,87 M3
7. SALON/COM.	40,00 M2	15,84 M2	160,00 M3
8. PASILLO	10,77 M2	2,81 M2	28,32 M3
9. DORMITORIO 1	12,47 M2	2,64 M2	38,65 M3
10. BAÑO 1	5,19 M2	0,72 M2	16,08 M3
11. DORMITORIO 2	10,43 M2	2,64 M2	30,55 M3
12. BAÑO 2	5,15 M2	0,72 M2	15,08 M3
13. BARBACOA	4,10 M2		11,31 M3
462,57 M3			

EXTERIOR VIVIENDA			
14. PORCHE	33,42 M2		
15. PERGOLA	25,10 M2	25,10 M2	
PAVIMENTOS			
16. ENTRADA	6,50 M2	10,53	
17. TERRAZA	56,72 M2	56,72 M2	
18. TERRAZA PISC.	78,00 M2	33,47 M2	
166,32 M2 125,82 M2			

SUPERFICIE PARCELA 14.206 M2					
SUPERFICIE M2			VOLUMEN M3		
SUP. EDIFICADA	SUP. OCUPADA	RESTO	porches	cubs planas	
VIVIENDA					
P BAJA					623,95
cerrada	192,30	192,30			
porches	16,71 (50%)	16,71 (50 %)	16,71	33,42 (100%)	
terrazas		125,82			
P PISO					152,78
cerrada	51,10				
terrazza dorm. 3				18,40	
cub. aseo y lav	260,11	209,01	142,53	33,42 ***	782,73 (<1500)
				9,24	
				27,64 ****	
PISCINA					
P BAJA					
espejo			48,00		
terrazza			78,00		
			126,00		
TOTAL	260,11 < (426,18)*	209,01	268,53		VIV. 782,73 (<1500)
		477,54 < (568,24)**			
MAX . APROVECHAMIENTO	< 37,07 (20% S / 185,35) sup ocup total edific . pral .				
SUP EDIFICADA	ocup edific pral 185,35				
3% s/ 14.206 m2 (SRG) = 426,18 m2*	185,35				
SUP OCUPADA TOTAL	< 38,46 (20% S / 192,30) sup ocup resto edificacion				
4% s/ 14.206 m2 (SRG) = 568,24 m2**	ocup edific pral 185,35				
	ocup aseos 6,95				
	192,30				

PROYECTO DE EJECUCION DE VIV. UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA . (MODIFICACIONES EN TRANCURSO OBRA)

PROMOTOR : FCL ES TRENS DE MONTAÑA SU
EMPLAZAMIENTO : P
MUNICIPIO :
FECHA : F
ESCALA : 1/50

PLANO 2 : PLANTA BAJA . DISTRIBUCION , COTAS Y SEÑALIZACIONES
ARQUITECTO : JOAN VILA MARTIN : Z